

Harta Nagyközség Önkormányzat

6326 Harta, Templom u. 68.

Tel.: (06)-78/507-070

Fax: (06)-78/507-079

e-mail: [harta@harta.hu](mailto:harta@harta.hu)



---

Szám: 4/166-2/2022.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Harta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. február 1-én megtartott rendkívüli üléséről.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Harta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. február 1-én megtartott rendkívüli üléséről.

Helyszín: Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme.

Jelen voltak: **a Képviselő-testület részéről:**

|                    |                |
|--------------------|----------------|
| Dollenstein László | polgármester   |
| Leitert Ottó       | alpolgármester |
| Arnold Csaba       | képviselő      |
| Fröhlich Henrik    | képviselő      |
| Kustár Rozália     | képviselő      |
| Szöllősi Rafael    | képviselő      |
| Hegedűs Csaba      | képviselő      |

**az Önkormányzati hivatal részéről:**

|                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| Marosiné dr. Panyiczky Boglárka | jegyző         |
| Pécsi Tiborné                   | pü-i csop.vez. |

**Dollenstein László polgármester** 14:00 órakor megnyitotta az ülést, megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Köszönti a jelenlévőket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes. Jegyzőkönyvvezetésre felkéri Bernertné Kákonyi Andrea igazgatási főelőadót.

Az ülés napirendjére az alábbiak szerint tesz javaslatot:

- 1.) „Mini bölcsőde építése Hartán” tárgyú közbeszerzési eljárás nyilatkozati szakaszának lezárása  
Előadó: polgármester
- 2.) Egyéb ügyek  
Előadó: polgármester

*(A meghívó a jegyzőkönyv 1. sz., a jelenléti ív a 2. sz. melléklete)*

**Dollenstein László polgármester:**

Megkérdezi a képviselőket, hogy a napirendi javaslattal kapcsolatban van-e kérdése, véleménye, más javaslata valakinek, a jegyzőkönyvvezető személyével egyet értenek-e amennyiben nincs, kéri, hogy kézfeltartással szavazzanak.

A **képviselő-testület** külön számozott határozat hozatala nélkül egyhangú 7 igen szavazattal a napirendre tett javaslatot és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadta.

*(a döntéshozatalban részt vett: 7 fő)*

**1.) „Mini bölcsőde építése Hartán” tárgyú közbeszerzési eljárás nyilatkozati szakaszának lezárása**

**Előadó: polgármester**

*(az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete)*

**Dollenstein László polgármester:**

A Képviselő-testülete a „Mini bölcsőde építése Hartán” pályázatával kapcsolatban az építési beruházás kivitelezőjének kiválasztásának ügyében nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárást indított. A felhívásra 5 gazdasági szereplő nyújtott be ajánlatot.

Harta Nagyközség Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata szerint a bírálat két szakaszból áll, a Bírálóbizottság előzetesen ellenőrzi az ajánlattevők/résztvevőkre jelentkezők nyilatkozatait, majd döntési javaslatot készít, hogy mely ajánlatokat értékeljék a továbbiakban.

A Bírálóbizottság 2022. január 26. napjára összehívott ülésén az ajánlattevők által benyújtott ajánlatok és hiánypótlások értékelése, illetve bírálati lapok alapján a Bíráló Bizottság elnöke az előterjesztés mellékletét képző határozati javaslatot terjesztette az ajánlatkérő elé.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen. Tájékoztatom a testületet, hogy a közbeszerzésekről szóló törvény szerint az eljárást lezáró döntés meghozatalához név szerinti szavazást kell alkalmazni.

Felkérem a jegyzőt a név szerinti szavazás lebonyolításához.

**Marosiné dr. Panyczky Boglárka jegyző:**

Ismerteti a képviselő-testülettel, hogy név szerinti szavazáskor a jegyző ABC sorrendben felolvassa a képviselők névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavazhatnak. A név szerinti szavazásról szóló jegyzőkönyv a képviselő-testületi ülésről szóló jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felolvassa a képviselők nevét, akik szavaznak, majd tájékoztatja a polgármestert a szavazás eredményéről.

**Dollenstein László polgármester:**

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

*(a név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv a jegyzőkönyv 4.sz. melléklete)*

**Szám:** 16/2022.(II.01.)

**Tárgy:** „Mini bölcsőde építése Hartán” tárgyú közbeszerzési eljárás nyilatkozati szakaszának lezárása

## HATÁROZAT

**Harta Nagyközség Önkormányzata** (székhely: 6326 Harta, Templom u 68., a továbbiakban: *ajánlatkérő*) ajánlatkérőnek a „*Mini bölcsőde építés Hartán (1463)*” elnevezésű, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: *Kbt.*) 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt közbeszerzési eljárásában a **Képviselő-testület** a benyújtott ajánlatok bírálatát és értékelését követően a Bíráló Bizottság határozati javaslata alapján az alábbi döntést hozza:

- 1) a **DETA-ÉP Épületszerviz Kft. ajánlattevő benyújtott ajánlata** mindenben megfelelt a vonatkozó jogszabályokban, az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban előírtaknak, ezért ajánlata **megfelelő a nyilatkozási szakaszban.**
- 2) a **Free Line Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő benyújtott ajánlata** mindenben megfelelt a vonatkozó jogszabályokban, az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban előírtaknak, ezért ajánlata **megfelelő a nyilatkozási szakaszban.**
- 3) a **Generál Építőipari Kft. ajánlattevő benyújtott ajánlata** mindenben megfelelt a vonatkozó jogszabályokban, az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban előírtaknak, ezért ajánlata **megfelelő a nyilatkozási szakaszban.**
- 4) a **Ponty-Bau Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő benyújtott ajánlata** mindenben megfelelt a vonatkozó jogszabályokban, az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban előírtaknak, ezért ajánlata **megfelelő a nyilatkozási szakaszban,** illetve a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat. Figyelemmel arra, hogy ajánlata tartalmazza a *Kbt.* 69.§ (4) szerinti igazolást, tekintse úgy, mintha a korábban benyújtott igazolást az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be – és szükség szerint hiánypótlást rendeljen el, vagy felvilágosítást kérjen.
- 5) a **Modus Vivendi Építőipari Beruházó- és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** az előírt hiánypótlást, illetve felvilágosítást nem teljesítette, így ajánlata az alábbi hibákat, hiányosságokat tartalmazza:
  - Az ajánlattevő nem csatolta a fentiek szerinti aláírási címpéldányt vagy aláírás-mintát L.G. ügyvezető vonatkozásában a Dokumentáció 3.5. pontjában előírtak ellenére;
  - a „Nyilatkozat kiegészítő tájékoztatásról” tárgyú nyilatkozat továbbra is hiányos, figyelemmel arra, hogy sem az a) pont, sem a b) pont nem került megjelölésre.
  - az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátását nem igazolta, illetve átutalásra sem került ajánlatkérő részére az ajánlati biztosíték összege;
  - a 3. értékelési szempont vonatkozásában benyújtott nyilatkozat továbbra is ellentmondásos, figyelemmel arra, hogy a megadott kamarai azonosító G. I. szakember adata, nem a megnevezett Sz.A. adata.
  - Az építészet költségvetésben (Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése) az alábbi sorok nem kerültek kitöltésre.

45-001-2.1.1-0134086

45-001-2.1.1-0134089

45-001-2.1.1-0134091

Fentiekre figyelemmel a **Modus Vivendi Építőipari Beruházó- és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő ajánlata a *Kbt.* 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.**

**Felelős:** Dollenstein László, polgármester

**Határidő:** folyamatos

**2.) Egyéb ügyek**

**Előadó:** polgármester

**Dollenstein László polgármester:**

Harta Nagyközség Önkormányzata támogatásban részesült a „Mini bölcsőde építése Hartán” projekt kapcsán. Pályázati forrás keretében az építési beruházásra nettó 55 632 144,-Ft, bruttó 70 652 823,-Ft áll rendelkezésre.

A legalacsonyabb árat ajánló vállalkozó nettó 87 504 844,-Ft-ért (bruttó 111 131 152,-Ft) végezné el a munkát. Különbözet, amit az önkormányzatnak hozzá kell tennie nettó 31 872 700,-Ft, bruttó: 40 478 329,-Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a bruttó 40.478.329,-Ft önerő biztosítását szíveskedjenek megtárgyalni.

**Dollenstein László polgármester:**

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Szám: 17/2022. (II. 01.) KT határozat**

**Tárgy:** „Mini bölcsőde építése Hartán” elnevezésű projekt megvalósításához szükséges önerő biztosításáról.

**HATÁROZAT**

1. Harta Nagyközség Önkormányzata a TOP-1.4.1-19-BK1-2019-00040 azonosító számú, „Mini bölcsőde építése Hartán” elnevezési projekt kapcsán a beruházás megvalósításához 40.478.329,-Ft, azaz Negyvenmillió-négyszázhetvennyolcezer-háromszázhuszonkilenc forint önerőt biztosít a 2022. évi költségvetésben.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a projekt megvalósításához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dollenstein László, polgármester


**Dollenstein László polgármester:**

Megkérdezi a képviselőket, hogy egyéb kérdése, véleménye, hozzászólása van-e valakinek, amennyiben nincs, megköszöni a rendkívüli ülésen való részvételt és az ülést 14,30 órakor bezárta.

kmf.

  
Dollenstein László  
polgármester



  
Marosiné dr. Panyiczky Boglárka  
jegyző

