

**Harta Nagyközség Önkormányzat**

**6326 Harta, Templom u. 68.**

**Tel.: (06)-78/507-070**

**Fax: (06)-78/507-079**

**e-mail: [harta@harta.hu](mailto:harta@harta.hu)**

**Szám: H/29-1/2024.**

---



## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Harta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. január 9-én megtartott rendkívüli üléséről.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Harta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. január 9-én megtartott rendkívüli üléséről.

Helyszín: Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme.

Jelen voltak: **a Képviselő-testület részéről:**

Dollenstein László	polgármester
Leitert Ottó	alpolgármester
Arnold Csaba	képviselő
Fröhlich Henrik	képviselő
Kustár Rozália	képviselő
Szöllősi Rafael	képviselő
Hegedűs Csaba	képviselő

**az Önkormányzati hivatal részéről:**

Marosiné dr. Panyiczky Boglárka                      jegyző

**Dollenstein László polgármester** 10:00 órakor megnyitotta az ülést, megállapítja, hogy az ülés határozatképes. Köszönti a jelenlévőket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes. Jegyzőkönyvvezetésre felkéri Bernertné Kákonyi Andrea igazgatási főelőadót.

Az ülés napirendjére az alábbiak szerint tesz javaslatot:

- 1.) TOP\_Plusz-3.1.3-23 „Helyi humán fejlesztések” felhívásra történő pályázat benyújtása  
Előadó: polgármester
- 2.) Javaslat pályázat benyújtására a Magyar Falu Programban „Önkormányzati, tulajdonban lévő épületek fejlesztése” felhívásra  
Előadó: polgármester
- 3.) Harta 011/31 hrszú földterület egy részének művelésből történő kivonása  
Előadó: polgármester

*(A meghívó a jegyzőkönyv 1. sz., a jelenléti ív a 2. sz. melléklete)*

**Dollenstein László polgármester:**

Megkérdezi a képviselőket, hogy a napirendi javaslattal kapcsolatban van-e kérdése, véleménye, más javaslata valakinek, a jegyzőkönyvvezető személyével egyet értenek-e amennyiben nincs, kéri, hogy kézfeltartással szavazzanak.

A **képviselő-testület** külön számozott határozat hozatala nélkül egyhangú 7 igen szavazattal a napirendre tett javaslatot és a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadta.

*(a döntéshozatalban részt vett: 7 fő)*

**1.) TOP\_Plusz-3.1.3-23 „Helyi humán fejlesztések” felhívásra történő pályázat benyújtása**

**Előadó: polgármester**

*(az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete)*

**Dollenstein László polgármester:**

Az előterjesztés kiküldésre került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen. Tájékoztatom a testületet, hogy a döntés meghozatalához név szerinti szavazást kell alkalmazni.

Kérem a képviselők véleményét, észrevételét, javaslatát. Amennyiben nincs észrevétel, akkor az aki egyetért az előterjesztéssel kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Szám:** 1/2024. (I.09.) Kt. határozat

**Tárgy:** pályázat benyújtására a TOP\_Plusz-3.1.3-23 kódszámú „Helyi humán fejlesztések” felhívásra

## **H A T Á R O Z A T**

1. Harta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a „Helyi humán fejlesztése” című TOP\_Plusz-3.1.3-23 kódszámú felhívásra pályázat benyújtásával konzorciumban közösen:
  - Solt Város Önkormányzatával,
  - Dunapataj Nagyközség Önkormányzatával,
  - Dunatetétlen Község Önkormányzatával,
  - Akasztó Község Önkormányzatával.

Képviselő-testület támogatja, hogy a konzorcium vezetője Solt Város Önkormányzata legyen.

2. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat beadására, a projekthez kapcsolódó szükséges jognyilatkozatok megtételére, dokumentumok aláírására, amennyiben szükségessé válik a pályázat hiánypótlásához kapcsolódó intézkedések megtételére, illetve a kapcsolódó Támogatási szerződést aláírja a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett.

**Határidő:** 2024. január 12.

**Felelős:** Dollenstein László, polgármester  
Korong Közbeszerzési Tanácsadó Bt.

**2.) Javaslat pályázat benyújtására a Magyar Falu Programban „Önkormányzati, tulajdonban lévő épületek fejlesztése” felhívásra**

**Előadó: polgármester**

*(előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)*

**Dollenstein László polgármester:**

Az előterjesztés kiküldésre került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen. Tájékoztatom a testületet, hogy a döntés meghozatalához név szerinti szavazást kell alkalmazni.

Kérem a képviselők véleményét, észrevételét, javaslatát. Amennyiben nincs észrevétel, akkor az aki egyetért az előterjesztéssel kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Szám:** 2/2024. (I.09.) Kt. határozat

**Tárgy:** pályázat benyújtására a Magyar Falu Programban „Önkormányzati, tulajdonban lévő épületek fejlesztése” felhívásra

## H A T Á R O Z A T

3. Harta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonban lévő épületek fejlesztése” című MFP/ÖTIFB/2024/ÖTIK kódszámú alprogramban pályázat benyújtásáról dönt, az önkormányzat 1/1-ed tulajdonában lévő Kamp-ház (Harta, Templom u. 61., 1090/2 hrsz) külső és belső felújításának támogatására.
4. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a projekthez kapcsolódó nyilatkozatok megtételére, dokumentumok aláírására.

**Határidő:** 2024. január 19.

**Felelős:** Dollenstein László, polgármester

**3.) Harta 011/31 hrszú földterület egy részének művelésből történő kivonása**

**Előadó: polgármester**

*(előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)*

**Dollenstein László polgármester:**

Az előterjesztés kiküldésre került.

Harta Nagyközség Településrendezési eszközeinek módosításával lehetőség nyílt arra, hogy egy 6 m széles utat jelöljünk ki a Harta külterület 011/13-30 hrsz-ú 011/3 és 011/9 hrsz-ú telekcsoport Duna felőli oldalán, és az ingatlanok szélességében 5 m hosszán területet vásároljanak az ingatlantulajdonosok az önkormányzat területéből. Így megoldódik a Duna felőli ingatlantulajdonosok telekmegközelítése és közterület kapcsolata.

A telekalakítások előtt célszerű lenne az érintett ingatlanokat művelésből kivonni.

A művelésből történő kivonás az önkormányzatot a 011/31 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban érinti, a telektulajdonosoknak megvásárlásra kínált - a telekcsoport hosszában 5 m szélességben – terület, valamint a 6 méter széles út tekintetében.

Kérem a képviselők véleményét, észrevételét, javaslatát. Amennyiben nincs észrevétel, akkor az aki egyetért az előterjesztéssel kézfeltartással szavazzon.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Szám:** 3/2024.(I.09.) Kt. határozat

**Tárgy:** Harta 011/31 hrszú földterület egy részének művelésből történő kivonása

## HATÁROZAT

Harta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti mérési vázlat alapján hozzájárul a Harta külterület 011/31. hrsz-ú ingatlan területéből 3942 m<sup>2</sup> terület művelésből történő kivonásához.

*(a mérési vázlat a határozat melléklete, a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete)*

Felelős: Dollenstein László, polgármester

Határidő: folyamatos

### **Dollenstein László polgármester:**

Megkérdezi a képviselőket, hogy egyéb kérdése, véleménye, hozzászólása van-e valakinek, amennyiben nincs, megköszöni a rendkívüli ülésen való részvételt és az ülést 11,00 órakor bezárta.

kmf.



Dollenstein László  
polgármester



Marosiné dr. Panyiczky Boglárka  
jegyző



**Előterjesztés**  
**Harta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2024. január 9-i rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** Javaslat pályázat benyújtására a TOP\_Plusz-3.1.3-23 kódszámú „Helyi humán fejlesztések” felhívásra

**Az előterjesztést készítette és törvényességi szempontból ellenőrizte:** Marosiné dr. Panyiczky Boglárka, jegyző

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:** egyszerű/minősített

**A tárgyalás módja:** nyílt ülés

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Harta Nagyközség Önkormányzat pályázatot kíván benyújtani a Helyi humán fejlesztések tárgyú, TOP\_PLUSZ-3.1.3-23 kódszámú pályázati felhívásra.

A projekt keretében több éven át tartó program-sorozatokat kívánunk megvalósítani a fiatalabb és az idősebb korosztályok számára egyaránt. (pl. nyári táborok gyerekek számára, egészségügyi szűrővizsgálatok szervezése, előadások időseknek, óvodai-, iskolai sportágválasztó programok stb.)

A pályázat önerőt nem igényel.

Támogatási intenzitás: 100%.

Igényelhető támogatás mértéke: minimum 20.000.000 Ft – maximum 200.000.000 Ft

Támogatási igényünk: 39 millió Ft.

A pályázat tervezet benyújtási határideje: 2024. január 12.

**Célcsoport:** A tevékenységek megvalósításának fókuszában az adott célterületen élő **hátrányos helyzetű csoportok** állhatnak: nők, a mélyszegénységben élők, romák, a fogyatékkal élő személyek, valamint a gyermekek és idősek.

A beadáshoz szükséges dokumentumok, mellékletek összeállítása folyamatban van.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Harta, 2024. január 5.

  
Dollenstein László  
polgármester



Szám: .../2024. (I.09.) Kt. határozat

Tárgy: pályázat benyújtására a TOP\_Plusz-3.1.3-23 kódszámú „Helyi humán fejlesztések” felhívásra

## HATÁROZAT – TERVEZET

1. Harta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a „Helyi humán fejlesztése” című TOP\_Plusz-3.1.3-23 kódszámú felhívásra pályázat benyújtásával konzorciumban közösen:
  - Solt Város Önkormányzatával,
  - Dunapataj Nagyközség Önkormányzatával,
  - Dunatetőtlen Község Önkormányzatával,
  - Akasztó Község Önkormányzatával.

Képviselő-testület támogatja, hogy a konzorcium vezetője Solt Város Önkormányzata legyen.

2. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat beadására, a projekthez kapcsolódó szükséges jognyilatkozatok megtételére, dokumentumok aláírására, amennyiben szükségessé válik a pályázat hiánypótlásához kapcsolódó intézkedések megtételére, illetve a kapcsolódó Támogatási szerződést aláírja a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett.

**Határidő:** 2024. január 12.

**Felelős:** Dollenstein László, polgármester



**Előterjesztés**  
**Harta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2024. január 9-i rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** Javaslat pályázat benyújtására a Magyar Falu Programban „Önkormányzati, tulajdonban lévő épületek fejlesztése” felhívásra

**Az előterjesztést készítette és törvényességi szempontból ellenőrizte:** Marosiné dr. Panyiczky Boglárka, jegyző

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:** egyszerű/minősített

**A tárgyalás módja:** nyílt ülés

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Miniszterelnökség (a továbbiakban: Támogató) pályázatot hirdet a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságú települések önkormányzatai, önkormányzatok társulásai (a továbbiakban: önkormányzat vagy társulás) részére, melynek célja a települések infrastrukturális fejlesztésének, valamint az önkormányzati közfeladatok hatékony ellátásához szükséges eszközök beszerzésének támogatása.

A pályázati kiírás az alábbi kategóriákat tartalmazza:

1. Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés (MFP/ÖTIFB/2024/ÓFKF)
2. Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2024/ÖTIK)
3. Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2024/TKIF)
4. Eszközbeszerzés (MFP/ÖTIFB/2024/EKB)
5. Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2024/OJKJF)
6. Kommunális eszközök beszerzése (MFP/ÖTIFB/2024/KOEB)
7. Tanya- és falugondnoki busz beszerzése (MFP/ÖTIFB/2024/TFB)

**Jelen pályázati kiírás keretein belül egy pályázó kizárólag egy pályázatot nyújthat be, melyben egy kategóriára igényelhet támogatást.**

Az MFP/ÖTIFB/2024/ÖTIK alprogram lehetőséget biztosít az önkormányzatok 1/1 hányad szerint tulajdonában lévő ingatlanok korszerűsítése, felújítása, átalakítása, bővítése, valamint szolgálati lakás kizárólag energiahatékonyság növelésére irányuló bővítése.

A támogatás formája: vissza nem térítendő, 100%-os támogatási intenzitású hazai támogatásnak minősül.

A projekt maximálisan igényelhető támogatási összege: 50 000 000 forint.

Saját forrás: A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/rendelkezésre állása.

A pályázat benyújtásának határideje és módja: A pályázatot kizárólag elektronikus úton, a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) által a Magyar Falu Program végrehajtására létrehozott és üzemeltetett elektronikus benyújtó felületen keresztül lehet benyújtani, melyre 2023. december 13. és 2024. január 19. között van lehetőség.

Fenntartási kötelezettség: A beruházás vonatkozásában fenntartási kötelezettség az elszámolás jóváhagyásáról szóló döntés hatályba lépését követő hónap első napjától számított öt éven át tart.

Harta, Templom u. 61. (1090/2 hrsz) alatt álló épület, Kamp-ház külső belső felújítását tervezzük, az épület értékeinek, megjelenésének, tömegének megőrzésével.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Harta, 2024. január 5.

  
Dollenstein László  
polgármester



Szám: .../2024. (I.09.) Kt. határozat

Tárgy: pályázat benyújtására a Magyar Falu Programban „Önkormányzati, tulajdonban lévő épületek fejlesztése” felhívásra

## H A T Á R O Z A T – T E R V E Z E T

1. Harta Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonban lévő épületek fejlesztése” című MFP/ÖTIFB/2024/ÖTIK kódszámú alprogramban pályázat benyújtásáról dönt, az önkormányzat 1/1-ed tulajdonában lévő Kamp-ház (Harta, Templom u. 61., 1090/2 hrsz) külső és belső felújításának támogatására.
2. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a projekthez kapcsolódó nyilatkozatok megtételére, dokumentumok aláírására.

**Határidő:** 2024. január 19.

**Felelős:** Dollenstein László, polgármester

**Előterjesztés**  
**Harta Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2024. január 9-i rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** Harta 011/31 hrszú földterület egy részének művelésből történő kivonása

**Az előterjesztést készítette és törvényességi szempontból ellenőrizte:** Marosiné dr. Panyiczky Boglárka, jegyző

**Az elfogadáshoz szükséges szavazati arány:** egyszerű/minősített

**A tárgyalás módja:** nyílt ülés

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Harta Nagyközség Településrendezési eszközeinek módosításával lehetőség nyílt arra, hogy egy 6 m széles utat jelöljünk ki a Harta külterület 011/13-30 hrsz-ú 011/3 és 011/9 hrsz-ú telekcsoport Duna felőli oldalán, és az ingatlanok szélességében 5 m hosszán területet vásároljanak az ingatlantulajdonosok az önkormányzat területéből. Így megoldódik a Duna felőli ingatlantulajdonosok telekmegközelítése és közterület kapcsolata.

A telekalakítások előtt célszerű lenne az érintett ingatlanokat művelésből kivonni.

A fenti feladatok elvégzéséhez a földmérő elkészítette változási vázrajzot, valamint a talajvédelmi szakértő a talajvédelmi tervet.

Az ingatlanok művelésből történő kivonását 2024. január 19. napjáig kellene kérelmezni tekintettel arra, hogy a földvédelmi járulék összege 2024. január 21. napjától a háromszorosára fog emelkedni.

A művelésből történő kivonás az önkormányzatot a 011/31 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban érinti, a telektulajdonosoknak megvásárlásra kínált - a telekcsoport hosszában 5 m szélességben – terület, valamint a 6 méter széles út tekintetében. A művelésből az előterjesztés mellékeltét képző mérési vázlat alapján 3942 m<sup>2</sup> területet kellene kivonni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Harta, 2024. január 5.

  
Dollenstein László  
polgármester



**Szám:** .../2024.(I.09.) Kt. határozat

**Tárgy:** Harta 011/31 hrszú földterület egy részének művelésből történő kivonása

## HATÁROZAT

Harta Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti mérési vázlat alapján hozzájárul a Harta külterület 011/31. hrsz-ú ingatlan területéből 3942 m<sup>2</sup> terület művelésből történő kivonásához.

(a mérési vázlat a határozat melléklete)

Felelős: Dollenstein László, polgármester

Határidő: folyamatos