

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: KUSTÁR ROZÁLIA

**a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)**

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: .....

3. A házas-/élettárs neve: .....

4. A gyermek neve: .....

**A) RÉSZ**

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....**HARTA, József A. u. 22. 1327 hrsz**

b) Az ingatlan területnagysága: **2159 nm**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház 150 nm**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.): **lakóház...**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **...tulajdonos.**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel**

2. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Dunaegyháza Mikszáth K. u. 46, 880 hrsz**

b) Az ingatlan területnagysága: **.2656 nm.....**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület**

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

.....

Harta, 2026. január 29

  
aláírás

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

lakóház, 100 nm

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ..tulajdonos.....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ...öröklés.....

3. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .Dunaegyháza, Mikszáth K. u. 45 (Marx tér 5) , 264 hrsz

b) Az ingatlan területnagysága: 1059.....

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .. Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, 100 nm

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):.

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....tulajdonos .....

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ...1/2.....

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....

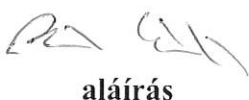
**A családi gazdaság tulajdonában, használatában lévő termőterület - vezető Kustár Rozália**

| Település  | Helyrajzi szám | Művelési ág* | Terület (ha) | Külterületi (igen/nem) | Saját tulajdonú (igen/nem) | Tulajdonos családtag neve                |
|------------|----------------|--------------|--------------|------------------------|----------------------------|------------------------------------------|
| Harta      | 062/21         | szántó       | 0,5189       | igen                   | <b>igen</b>                | -                                        |
| Harta      | 0341/77        | szántó       | 6,8334       | igen                   | nem                        | Oroszi Zoltán<br>Henrik                  |
| Dunatétlen | 014/30         | gyep,        | 4,3492       | igen                   | <b>igen</b>                | -                                        |
| Solt       | 13509/26       | szántó       | 0,2518       | igen                   | <b>igen</b>                | -                                        |
| Solt       | 14466          | legelő       | 0,3713       | igen                   | nem                        | szívességi<br>használat Kustár<br>Dániel |
| Solt       | 14467          | legelő       | 1,0008       | igen                   | <b>1/2</b>                 | -                                        |

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

.....

Harta, 2026. január 29



aláírás

|             |          |        |        |      |             |                                          |
|-------------|----------|--------|--------|------|-------------|------------------------------------------|
| Solt        | 14469    | legelő | 4,2287 | igen | 1/2         | -                                        |
| Solt        | 14471    | legelő | 0,1723 | igen | nem         | szívességi<br>használat Kustár<br>Dániel |
| Solt        | 14474/2  | legelő | 0,1822 | igen | nem         | szívességi<br>használat Kustár<br>Dániel |
| Solt        | 14474/4  | legelő | 0,1473 | igen | nem         | szívességi<br>használat Kustár<br>Dániel |
| Solt        | 14474/8  | legelő | 0,5467 | igen | nem         | szívességi<br>használat Kustár<br>Dániel |
| Solt        | 14474/9  | kert   | 0,2071 | igen | nem         | szívességi<br>használat Kustár<br>Dániel |
| Solt        | 14474/11 | kert   | 0,1654 | igen | <b>igen</b> | -                                        |
| Solt        | 14474/12 | legelő | 0,1758 | igen | nem         | szívességi<br>használat Kustár<br>Dániel |
| Solt        | 14478    | szántó | 0,2293 | igen | <b>igen</b> | -                                        |
| Solt        | 14479/1  | rét    | 0,0574 | igen | <b>igen</b> | -                                        |
| Solt        | 14479/2  | legelő | 0,0111 | igen | <b>igen</b> | -                                        |
| Solt        | 14480    | szántó | 0,1711 | igen | <b>igen</b> | -                                        |
| Solt        | 14482    | kert   | 0,1181 | igen | nem         | szívességi<br>használat Kustár<br>Dániel |
| Solt        | 14483    | szántó | 0,2475 | igen | nem         | szívességi<br>használat Kustár<br>Dániel |
| Solt        | 14486    | rét    | 0,1471 | igen | <b>igen</b> | -                                        |
| Solt        | 14492    | kert   | 0,0896 | igen | nem         | szívességi<br>használat Kustár<br>Dániel |
| Dunaegyháza | 875/8    | legelő | 1,0001 | nem  | nem         | szívességi<br>használat Kustár<br>Dániel |
| Dunaegyháza | 029      | legelő | 1,1481 | igen | nem         | szívességi<br>használat Kustár<br>Dániel |
| Dunaegyháza | 034      | legelő | 1,1097 | igen | nem         | szívességi<br>használat Kustár<br>Dániel |
| Dunaegyháza | 036      | legelő | 3,8549 | igen | nem         | szívességi<br>használat Kustár<br>Dániel |

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

.....

Harta, 2026. január 29



aláírás

|             |        |        |        |      |             |                                          |
|-------------|--------|--------|--------|------|-------------|------------------------------------------|
| Dunaegyháza | 037/7  | legelő | 6,6252 | igen | nem         | szívességi<br>használat Kustár<br>Dániel |
| Dunaegyháza | 039/11 | legelő | 3,8868 | igen | <b>igen</b> |                                          |
| Dunaegyháza | 039/13 | legelő | 1,0256 | igen | <b>igen</b> |                                          |
| Dunaegyháza | 039/15 | legelő | 2,2087 | igen | <b>igen</b> |                                          |
| Dunavecse   | 03/6   | legelő | 1,6547 | igen | nem         | szívességi<br>használat Kustár<br>Dániel |
| Dunavecse   | 03/7   | legelő | 2,8752 | igen | nem         | szívességi<br>használat Kustár<br>Dániel |
| Dunavecse   | 03/13  | legelő | 5,6865 | igen | nem         | szívességi<br>használat Kustár<br>Dániel |
| Dunavecse   | 03/19  | legelő | 6,9179 | igen | nem         | szívességi<br>használat Kustár<br>Dániel |

## II. Nagy értékű ingóságok

### 1. Gépjárművek:

#### a) személygépkocsi: 0

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus.....

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....

#### b) tehergépjármű, autóbusz: 0

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....

#### c) motorkerékpár: BMW RS 3000

a szerzés ideje, jogcíme: .VÁSÁRLÁS 2025..... típus

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Harta, 2026. január 29

aláírás

a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus .....

## 2. Vízi vagy légi jármű: 0

a) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) jellege: .....

típusa: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

## 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: ..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) gyűjtemény: ..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: .....

## 4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság ( 231.900.-):

a) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) megnevezés: .....

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

.....  
Harta, 2026. január 29



aláírás

a szerzés ideje, jogcíme: .....

d) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

e) megnevezés: .....

a szerzés ideje, jogcíme: .....

**5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):**

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....

névérték, biztosítási összeg: .....

**6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: .0..... Ft**

**7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap  
hathavi összegét meghaladó készpénz: .....0..... Ft**

**8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti  
illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más,  
szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:**

a) pénzügyi számlakövetelés:

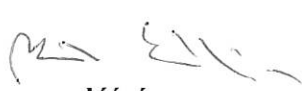
forintban: .....0.....

devizában (forintértéken): .....0.....

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

.....

Harta, 2026. január 29

  
aláírás

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: .....0.....Ft

**9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:**

megnevezés: ....97 db parlagi számár.....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

### III. Tartozások

**Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyintézet vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait**

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): .....0..... forint

2. Pénzügyintézet szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): ...0..... forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: .....0..... forint

### IV. Egyéb közlendők

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

### B) RÉSZ

### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

.....  
 Harta, 2026. január 29

.....  
 aláírás

**(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)**

1. Foglalkozása: .....örökségmenedzser.....

Munkahelye: ...Dunatáj Természet- és Környezetvédelmi Közalapítvány....

Szünetelteti-e foglalkozását:                      igen                      **nem**

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: ...825000. Ft

**2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:**

a) A tevékenység megnevezése: .....egyéni vállalkozó - régészeti-örökségvédelmi örökségvédelem szakértői tevékenység

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

...számlázott tételek szerint.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): eseti

d) A jövedelem (bruttó) összege: 3 433 886 Ft /2025

a) A tevékenység megnevezése: őstermelő – családi gazdaság

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

**MVH MAGYAR ÁLLAMKINCSTÁR.....**

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: .. 16 025 593 Ft */5 p/b*

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

**C) RÉSZ**

**GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT**

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

..... *[Signature]* *[Signature]*

Harta, 2026. január 29

aláírás

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

**I. Gazdasági társaság neve: ....Dunatáj Értékeiért Nonprofit Zrt.**

**2. Gazdasági társaság formája: nonprofit zrt**

**3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):**

.....

**4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ...15.....%**

**5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..22,5.....%**

**6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ..igazgatósági tag.....**

II. 1. Gazdasági társaság neve: .....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

III. 1. Gazdasági társaság neve: .....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

IV. 1. Gazdasági társaság neve: .....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

V. 1. Gazdasági társaság neve: .....

2. Gazdasági társaság formája: .....

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

.....

Harta, 2026. január 29

  
aláírás

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

.....  
Harta, 2026. január 29

  
aláírás