

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Harta Nagyközség Önkormányzata** (6326 Harta, Templom u. 68., adószám: , képviseli: András István polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **COLAS ÚT ÉPÍTŐIPARI Zrt** (székhely: 1103 Budapest Sibirik Miklós út 30., cégjegyzékszám: 01-10-046637, adószám: 14904134-2-44, bankszámlaszám: 12001008-01188084-00100009, képviseli: Zsiga György) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) (a továbbiakban együttesen: Szerződő felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel.

### I. Preambulum

1. A Megrendelő, mint ajánlatkérő 2011. március 22. napján „Nyári gát felújítása keretében földmunkák végzése és aszfaltburkolatú út helyreállítása” tárgyban hirdetmény közzététele nélkül induló, tárgyalás nélküli, általános egyszerű közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) indított.
2. Megrendelő a beruházással szemben támasztott alapvető műszaki követelményeket a közbeszerzési eljárásban Vállalkozó rendelkezésére bocsátott ajánlatkérési dokumentációban (a továbbiakban: dokumentáció) részletesen meghatározta. Vállalkozó ezeket a követelményeket a közbeszerzési eljárásban benyújtott végleges ajánlatában (a továbbiakban: ajánlat) elfogadta.
3. Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és döntését 2011. április. 18. napján kihirdette. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint nyertes ajánlattevő a Vállalkozó lett.

### II. A szerződés tárgya

4. A Preambulumban leírtak alapján a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Harta Nagyközség Önkormányzata tulajdonában álló nyári gát felújítási munkáit, mely magában foglalja az alábbi kivitelezési munkákat:

#### Nyári gát helyreállítása (035/9 és 025 hrsz.):

Aszfalt burkolat bontása 8 cm vastagságban, bontott anyag elszállítása: 929,6 m<sup>2</sup>

Betonfelület letakarítása, bit. emulzió szórás 0,6 kb/m<sup>2</sup>, aszfaltrács ragasztása 0,5 m szélesen a repedésre: 1266 m

Aszfalt burkolat helyreállítása AC 11 kopó 50/70 aszfalttal 2x4 cm vastagságban kézi erővel: 929,6 m<sup>2</sup>

Munkahézag kiöntése: 1266 m

Padka építése: 833,5 m<sup>2</sup>

Rézsű földmunkája: 268 m<sup>3</sup>

#### A szigeten lévő 2km hosszú út helyreállítása (06/47 hrsz.):

Hálósan repedezett feület bontása 40 cm vastagságban, törmelék szállítással: 23,6 m<sup>2</sup>

Homokos kavics védőréteg terítése 10 cm vastagságban: 23,6 m<sup>2</sup>

M 20 mechanikai stabilizáció építése 20 cm vastagságban: 23,6 m<sup>2</sup>

Aszfalt burkolat helyreállítása AC 11 kopó 50/70 aszfalttal 4+6 cm vastagságban kézi erővel: 23,6 m<sup>2</sup>

Padka építése: 112 m<sup>2</sup>

5. A műszaki tartalmat a szerződés részét képező műszaki leírások, a Vállalkozó ajánlata, a Vállalkozó által árazott költségvetés együttesen határozzák meg oly módon, hogy eltérés esetén a teljesség érdekében mindig a részletesebb terjedelmű előírásokat kell irányadónak tekinteni.

6. A Vállalkozó szerződéses kötelezettséget vállal a Megrendelő felé, hogy jelen szerződés tárgyát képező felújítási munkákat kivitelezze és befejezze, valamint az abban rejlő hibákat kijavítsa a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően.

### III.

#### Tájékoztatási kötelezettség

8. Vállalkozó haladéktalanul értesíti a Megrendelőt minden olyan körülményről, amely jelen szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőket érdemben érinti vagy befolyásolja. Az értesítésben rögzíteni kell az okokat, és javaslatokat kell tenni a megoldásra.

9. A Vállalkozó és a Megrendelő a szerződés teljesítése érdekében a fentiekén túl, általában is együttműködnek. Ennek megfelelően kellő időben egymás rendelkezésére bocsátják a szükséges adatokat és eszközöket, valamint gondoskodnak a teljesítés további feltételeinek megteremtéséről. A teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást.

### IV.

#### Megrendelő jogai, kötelezettségei

10. A munkát a Megrendelő által a kijelölt helyen kell elvégezni. Megrendelő köteles a munkahelyet alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

11. Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét ellenőrizni, de az ellenőrzés a Vállalkozó szerződés szerű teljesítését nem hátráltathatja. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

12. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, nem teheti a teljesítést terheesebbé.

13. A Megrendelő csak a mindenkor érvényes magyar szabványoknak és műszaki irányelveknek, technológiai leírásoknak megfelelő, I. osztályú minőségű teljesítést fogad el. Amennyiben a vállalt munka minősége a vonatkozó előírásoknak nem, vagy nem teljes mértékben felel meg, úgy Megrendelő kizárólagos joga dönteni arról, hogy ragaszkodik a szerződés szerinti minőség teljesítéséhez, vagy a munkát a teljesített minőségben elfogadja.

### V.

#### Vállalkozó jogai, kötelezettségei

14. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles a Megrendelővel kötött szerződésben foglalt munkákat a megjelölt határidőig a közbeszerzési ajánlati dokumentációnak, az ajánlatok kidolgozására adott idő alatt feltett kérdésekre megadott válaszoknak, valamint mindenkor érvényes magyar szabványoknak és műszaki irányelveknek, technológiai előírásoknak megfelelő I. osztályú minőségben elvégezni.

15. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

16. A munkavégzés során beépítendő anyagokat, és az alkalmazni kívánt technológiát Vállalkozó köteles a Megrendelő műszaki ellenőrével jóváhagyatni, és ehhez az utasítástervezeteket a munka

megkezdése előtt részére átadni. Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyását írásban adja meg, azonban ez Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti.

17. Vállalkozó köteles gondoskodni az általa végzett munkával összefüggésben szükséges a kivitelezés során a munkavédelmi, biztonságtechnikai, tűzrendészeti, balesetvédelmi, érintésvédelmi és környezetvédelmi előírások betartásáról.

18. Vállalkozó felelős a teljesítéshez szükséges elegendő számú és szaktudású személyzet biztosításáért. Vállalkozó felelős az alkalmazottainak magatartásáért a teljesítés helyén.

19. Vállalkozó jogosult alvállalkozókat igénybe venni. Jelen szerződés értékét 10 %-át meghaladó mértékben kizárólag a Vállalkozó által az ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre; ebben az esetben az alvállalkozó sem vehet igénybe saját teljesítésének tíz százalékát meghaladó mértékben teljesítési segédet. Ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, Megrendelő más megjelölt szervezet (személy) közreműködéséhez is hozzájárulhat, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek.

20. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

## VI.

### Teljesítési határidők és a teljesítés helye

21. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés 4. pontjában meghatározott építési munkákat a 2011. július 31. napjáig befejezi. A teljesítés határidejébe beletartozik az átadás-átvételi eljárás ideje is.

A teljesítés helye: Harta Nagyközség közigazgatási területe

## VII.

### Átadás-átvétel

22. Vállalkozó a Megrendelővel történő előzetesen egyeztetett időpontban köteles rész- vagy végteljesítéskor átadás-átvételi eljárást kezdeményezni.

23. Az átadás-átvételi eljárása során – szükség esetén – a szerződő felek közösen hibalistát vesznek fel. A hibáktól függően a helyszínen eldönthető a módosított átadás-átvételi határidő, amire a Vállalkozó köteles a hibákat kijavítani.

24. Megrendelő nem utasíthatja el a rész- vagy végteljesítés átvételét a Létesítmény rendeltetésszerű használatát nem befolyásoló, kisebb hibák miatt, azonban a Megrendelő az átadás-átvételt megtagadhatja, ha a vizsgálat során feltárt hibák, hiányosságok kijavításához szükséges munkálatok akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Ez esetben Megrendelő Vállalkozóval egyeztetett időpontra köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni.

25. A felek az átadás-átvételtől kötelesek jegyzőkönyvet felvenni, amely megfelelő módon igazolja Vállalkozó szerződésszerű teljesítését. A teljesítési jegyzőkönyvnek a következőket kell tartalmaznia:

- (a) az átadás helyét, időpontját, a jelen lévő személyek nevét és feladatát (becsztását),
- (b) az átadott létesítmények részletes megnevezését, az átvett munka mennyiségét;
- (c) a teljesítés minősítését (elfogadás vagy hibajavításra visszaadás).

26. Megrendelő által kitűzött időpontra Vállalkozó köteles saját költségére és terhére a hibák, hiányosságok kijavításáról, illetőleg megszüntetéséről gondoskodni. Vállalkozónak késedelem nélkül értesítenie kell Megrendelőt, ha a hibák, hiányosságok a kitűzött határidő letelte előtt kijavításra, illetőleg megszüntetésre kerültek.

27. Amennyiben Vállalkozó a hibák, hiányosságok kijavítását, illetőleg megszüntetését a Megrendelő által kitűzött határidőre, az írásbeli felszólítás ellenére sem végzi el, úgy Megrendelő jogosult azokat a Vállalkozó költségére elvégeztetni.

28. Az átadás-átvétel akkor tekinthető lezártnak, ha a Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy a felmérési/építési naplóban, vagy külön nyilatkozatban a rész, szakaszmunkák, illetve a szerződés teljesítését fenntartások nélkül elfogadja.

29. Az eseti munkák elkészültét és a munka mennyiségét Megrendelő a Vállalkozó által kibocsátott számla mellékletét képező felmérési/építési naplóban igazolja.

### VIII.

#### Ellenérték, fizetési feltételek

30. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót a jelen szerződés 4. pontja szerinti feladatok teljes és hibátlan ellátásáért **11.338.762.- Ft + Áfa, azaz tizenegymillió háromszázharmincnyolcezer hétszázhatvan kettő forint + Áfa** vállalkozási díj (a továbbiakban: vállalkozási díj) illeti meg. Szerződő Felek rögzítik, hogy az elszámolás során a mindenkor hatályos ÁFA törvény rendelkezéseinek megfelelően járnak el.

31. Vállalkozó a rész – vagy végteljesítéshez kapcsolódó számlát a rész –vagy végteljesítés átadás-átvételét igazoló jegyzőkönyv aláírását követően projektenként külön-külön nyújthatja be.

A számlát mindenkor egy példányban, a Harta Nagyközség Önkormányzata nevére, címét feltüntetve kell kiállítani és Megrendelő 44. pontban megjelölt képviselője számára átadni a teljesítésigazolás kiadását követő 5. munkanapig.

32. Vállalkozó a kibocsátott számlán köteles feltüntetni a szerződés tárgyát, a szerződés finanszírozási alapját képező pályázati azonosítóra hivatkozást. A számla melléklete a teljesítés-igazolás. Ettől eltérően kiállított számlák esetében Megrendelő jogosult azokat azonosíthatatlanként visszaküldeni. Az ebből eredő fizetési késedelem miatt a Vállalkozó késedelmi kamatot nem érvényesíthet a Megrendelővel szemben.

33. Megrendelő a vállalkozási díj fizetését az igazolt szerződésszerű rész –vagy végteljesítést követően, a Kbt. 305.§ (3) bekezdés szerint, átutalással, forintban (HUF) teljesíti.

Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni Megrendelőnek, hogy az ellenszolgáltatásból mekkora összegre jogosult. Köteles továbbá nyilatkozni arról, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók, illetve a velük munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakemberek egyenként az ellenszolgáltatásból mekkora összegre jogosultak.

Vállalkozó a teljesítés elismerését követően haladéktalanul azon összegre vonatkozóan jogosult számlát kiállítani Megrendelő felé, mely az általa a szerződés teljesítésébe bevont alvállalkozókat, illetve a vele munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakembereket megilleti. A fenti számla ellenértékét Megrendelő 45 napon belül átutalja Vállalkozónak.

Vállalkozó ezt követően Megrendelő felé köteles benyújtani az alvállalkozók (szakemberek) felé történő átutalás igazolásának egyszerű másolatait, vagy az alvállalkozó (szakember) köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát. Ezt követően Vállalkozó jogosult benyújtani az ellenszolgáltatás fennmaradó részére vonatkozó számláit, melyek ellenértékét Megrendelő fél 15 napon belül átutalja.

Amennyiben Vállalkozó az alvállalkozók (szakemberek) felé irányuló kifizetési kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg Vállalkozót, ha igazolja, hogy kifizetési kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult Vállalkozó által Megrendelő felé tett nyilatkozatában megállapított összegre vagy annak egy részére.

**34.** Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó jogosult a Ptk. szerint késedelmi kamatot követelni.

**35.** A szerződés szerinti fizetési határidők eredménytelen elteltét követően Vállalkozó jogosult a jelen Szerződés mellékletét képező, Megrendelő által pénzforgalmi szolgáltatójának adott beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulás, felhatalmazó nyilatkozat alapján beszédési megbízást benyújtani Megrendelő pénzforgalmi számláját vezető bankszámlája terhére. A beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulás, felhatalmazó nyilatkozat a jelen szerződés 4. számú Mellékletét képezi. A beszédési megbízáshoz Vállalkozó a 18/2009. (VIII. 6.) MNB rendelet 34.§ (2) bekezdés d) pontja alapján köteles csatolni a Megrendelő részére kiküldött tértivevényes felszólító levél másolatát.

## **IX.**

### **Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

**36.** Vállalkozó a műszaki átadás-átvételt követő 18 hónap teljes körű jótállási kötelezettséget vállal az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira. A jótállás ideje alatt az esetleges meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan. A jótállás nem terjed ki elemi csapás, rongálás vagy más szakszerűtlen működtetés, beavatkozás által okozott károk kijavítására. A szavatossági igények érvényesítésére és a Vállalkozó ezzel kapcsolatos kötelezettségeire a Polgári Törvénykönyv általános rendelkezései irányadók.

**37.** A Szerződés 21. pontjában meghatározott végteljesítési határidő Vállalkozó hibájából történő elmulasztása esetén a Megrendelőt késedelmi kötbér illeti meg. A késedelmi kötbér napi mértéke a nettó vállalkozási díj 0,5 %-a, számszerűsítve 56.693.- Ft, azaz ötvenhatezer hatszázkilencvenhárom forint. A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes. A késedelmi kötbér maximális összege a nettó vállalkozási díj 10 %-a (azaz tíz százalék), összegszerűen 1.133.876.- Ft, azaz egymillió százharmincháromezer nyolcszázhetvenhat forint.

**38.** A Megrendelő csak abban az esetben tarthat igényt a késedelmi kötbérre, amennyiben a késedelem kizárólag a Vállalkozó hibájából ered. Abban az esetben, ha a Megrendelő a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződés szerinti teljesítéshez szükséges információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást, döntést a Szerződő felek által írásban rögzített határidőn belül nem bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére, a végteljesítési határidő módosulhat.

**39.** A Szerződés Vállalkozó érdekkörében felmerült okból történő meghiúsulása esetén a Vállalkozó köteles a nettó vállalkozási díj 10 %-ának, számszerűsítve 1.133.876.- Ft, azaz egymillió százharmincháromezer nyolcszázhetvenhat forint kötbér megfizetésére. A kötbér összege a szerződés teljesítésének arányában csökken.

**40.** Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek elvesztését. Vállalkozó az általa okozott és általa elismert vagy jogerősen megítélt károkért vállal felelősséget.

**41.** A Megrendelő a szerződéstől alapos indokkal, a Vállalkozóval történt egyeztetés után elállhat, köteles azonban a Vállalkozó által igazolhatóan elkészített, illetve megkezdett munkák teljes ellenértékét megtéríteni.

## **X.**

### **Együttműködés**

42. A szerződést érintő kérdések, a munkavégzés összehangolása, a kivitelezés során szükségessé váló intézkedések megtétele tekintetében

Vállalkozó részéről kijelölt kapcsolattartó személy:

név: Marton Pál

telefon: 06/30/683-55-57

fax: 06/1/883-1684

Megrendelő részéről kijelölt kapcsolattartó személy:

név: András István

telefon: 78/507-070

fax: 78/507-079

e-mail: polghiv@harta.hu

43. Szerződő felek jelen szerződésben felhatalmazzák az előző pontban megnevezett képviselőiket, hogy a beruházás megvalósításával kapcsolatos döntéseknél, a teljesítési jegyzőkönyvek aláírásánál a feleket teljes jogkörrel képviseljék. Jogosultak, illetve kötelesek megtenni mindazon műszaki intézkedéseket, nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen szerződésben, s a szerződés mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes. Szerződő felek képviselőinek a jelen szerződésben biztosított jogkörének korlátozása a másik féllel szemben csak írásbeli közléstől kezdve hatályos. A képviselők személyében történő változást a felek egymással azonnal, írásban közlik.

44. Szerződő felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

45. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó ésszerű határidőn belül nem tudják megoldani a szerződéssel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, annak eldöntése érdekében alávetik magukat a hatásköri szabályokra figyelemmel a Kalocsai Városi Bíróság vagy a Bács-Kiskun Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.

## XI.

### Bizalmas információk

46. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a szerződés teljesítésére használhatók fel.

47. Mindkét fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.

48. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a Kbt. 73. §-ának (3) bekezdése szerint nem korlátozható, illetve nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan információ nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.

## XII.

### Nyilatkozatok

49. Mindkét fél kijelenti, hogy:

- (a) kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- (b) a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága vagy vezető testülete, illetve a Megrendelő ügyvezetője szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- (c) a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- (d) nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

#### XIV. Egyéb rendelkezések

50. Megrendelő a vállalkozási szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is.

51. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény, a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet, az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint a közbeszerzési eljárásban készített ajánlattételi felhívás, valamint dokumentáció előírásait kell alkalmazni.

52. Jelen megállapodást felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyező 4 eredeti példányban írták alá, melyből 2 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti.

53. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlattételi Felhívás
2. számú melléklet: Dokumentáció (műszaki leírás)
3. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata (árazott költségvetés)
4. számú melléklet: Azonnali beszédési megbízás

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a mellékletek értelmezése vagy esetleges ellentmondásuk esetén jelen szerződés 53. pontja szerinti sorrendjük irányadó.

Harta, 2011. május 4.

  
  
 András István  
 Harta Nagyközség Önkormányzata  
 Megrendelő

  
  
 Zsiga György  
 COLAS ÚT Zrt  
 Vállalkozó

2011. május 4.

  
  
 Jegyzője  
 Harta

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Harta Nagyközség Önkormányzata** (6326 Harta, Templom u. 68., adószám:, képviseli: András István polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **COLAS ÚT ÉPÍTŐIPARI Zrt** (székhely: 1103 Budapest Sibirik Miklós út 30., cégjegyzékszám: 01-10-046637, adószám: 14904134-2-44, bankszámlaszám: 12001008-01188084-00100009, képviseli: Zsiga György) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) (a továbbiakban együttesen: Szerződő felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel.

### I. Preambulum

1. A Megrendelő, mint ajánlatkérő 2011. március 22. napján „Nyári gát felújítása keretében földmunkák végzése és aszfaltburkolatú út helyreállítása” tárgyban hirdetmény közzététele nélkül induló, tárgyalás nélküli, általános egyszerű közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) indított.
2. Megrendelő a beruházással szemben támasztott alapvető műszaki követelményeket a közbeszerzési eljárásban Vállalkozó rendelkezésére bocsátott ajánlatkérési dokumentációban (a továbbiakban: dokumentáció) részletesen meghatározta. Vállalkozó ezeket a követelményeket a közbeszerzési eljárásban benyújtott végleges ajánlatában (a továbbiakban: ajánlat) elfogadta.
3. Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, és döntését 2011. április. 18. napján kihirdette. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint nyertes ajánlattevő a Vállalkozó lett.

### II. A szerződés tárgya

4. A Preambulumban leírtak alapján a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Harta Nagyközség Önkormányzata tulajdonában álló nyári gát felújítási munkáit, mely magában foglalja az alábbi kivitelezési munkákat:

Nyári gát helyreállítása (035/9 és 025 hrsz.):

Aszfalt burkolat bontása 8 cm vastagságban, bontott anyag elszállítása: 929,6 m<sup>2</sup>

Betonfelület letakarítása, bit. emulzió szórás 0,6 kb/m<sup>2</sup>, aszfaltrács ragasztása 0,5 m szélesen a repedésre: 1266 m

Aszfalt burkolat helyreállítása AC 11 kopó 50/70 aszfalttal 2x4 cm vastagságban kézi erővel: 929,6 m<sup>2</sup>

Munkahézag kiöntése: 1266 m

Padka építése: 833,5 m<sup>2</sup>

Rézsű földmunkája: 268 m<sup>3</sup>

A szigeten lévő 2km hosszú út helyreállítása (06/47 hrsz.):

Hálósan repedezett feület bontása 40 cm vastagságban, törmelék szállítással: 23,6 m<sup>2</sup>

Homokos kavics védőréteg terítése 10 cm vastagságban: 23,6 m<sup>2</sup>

M 20 mechanikai stabilizáció építése 20 cm vastagságban: 23,6 m<sup>2</sup>

Aszfalt burkolat helyreállítása AC 11 kopó 50/70 aszfalttal 4+6 cm vastagságban kézi erővel: 23,6 m<sup>2</sup>

Padka építése: 112 m<sup>2</sup>

5. A műszaki tartalmat a szerződés részét képező műszaki leírások, a Vállalkozó ajánlata, a Vállalkozó által árazott költségvetés együttesen határozzák meg oly módon, hogy eltérés esetén a teljesség érdekében mindig a részletesebb terjedelmű előírásokat kell irányadónak tekinteni.



6. A Vállalkozó szerződéses kötelezettséget vállal a Megrendelő felé, hogy jelen szerződés tárgyát képező felújítási munkákat kivitelezze és befejezze, valamint az abban rejlő hibákat kijavítsa a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően.

### III.

#### Tájékoztatási kötelezettség

8. Vállalkozó haladéktalanul értesíti a Megrendelőt minden olyan körülményről, amely jelen szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőket érdemben érinti vagy befolyásolja. Az értesítésben rögzíteni kell az okokat, és javaslatokat kell tenni a megoldásra.

9. A Vállalkozó és a Megrendelő a szerződés teljesítése érdekében a fentiekén túl, általában is együttműködnek. Ennek megfelelően kellő időben egymás rendelkezésére bocsátják a szükséges adatokat és eszközöket, valamint gondoskodnak a teljesítés további feltételeinek megteremtéséről. A teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást.

### IV.

#### Megrendelő jogai, kötelezettségei

10. A munkát a Megrendelő által a kijelölt helyen kell elvégezni. Megrendelő köteles a munkahelyet alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

11. Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét ellenőrizni, de az ellenőrzés a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését nem hátráltathatja. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

12. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, nem teheti a teljesítést terhesebbé.

13. A Megrendelő csak a mindenkor érvényes magyar szabványoknak és műszaki irányelveknek, technológiai leírásoknak megfelelő, I. osztályú minőségű teljesítést fogad el. Amennyiben a vállalt munka minősége a vonatkozó előírásoknak nem, vagy nem teljes mértékben felel meg, úgy Megrendelő kizárólagos joga dönteni arról, hogy ragaszkodik a szerződés szerinti minőség teljesítéséhez, vagy a munkát a teljesített minőségben elfogadja.

### V.

#### Vállalkozó jogai, kötelezettségei

14. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles a Megrendelővel kötött szerződésben foglalt munkákat a megjelölt határidőig a közbeszerzési ajánlati dokumentációnak, az ajánlatok kidolgozására adott idő alatt feltett kérdésekre megadott válaszoknak, valamint mindenkor érvényes magyar szabványoknak és műszaki irányelveknek, technológiai előírásoknak megfelelő I. osztályú minőségben elvégezni.

15. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

16. A munkavégzés során beépítendő anyagokat, és az alkalmazni kívánt technológiát Vállalkozó köteles a Megrendelő műszaki ellenőrével jóváhagyatni, és ehhez az utasítástervezeteket a munka

megkezdése előtt részére átadni. Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyását írásban adja meg, azonban ez Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti.

17. Vállalkozó köteles gondoskodni az általa végzett munkával összefüggésben szükséges a kivitelezés során a munkavédelmi, biztonságtechnikai, tűzrendészeti, balesetvédelmi, érintésvédelmi és környezetvédelmi előírások betartásáról.

18. Vállalkozó felelős a teljesítéshez szükséges elegendő számú és szaktudású személyzet biztosításáért. Vállalkozó felelős az alkalmazottainak magatartásáért a teljesítés helyén.

19. Vállalkozó jogosult alvállalkozókat igénybe venni. Jelen szerződés értékét 10 %-át meghaladó mértékben kizárólag a Vállalkozó által az ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre; ebben az esetben az alvállalkozó sem vehet igénybe saját teljesítésének tíz százalékát meghaladó mértékben teljesítési segédet. Ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, Megrendelő más megjelölt szervezet (személy) közreműködéséhez is hozzájárulhat, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek.

20. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

## VI.

### Teljesítési határidők és a teljesítés helye

21. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés 4. pontjában meghatározott építési munkákat a 2011. július 31. napjáig befejezi. A teljesítés határidejébe beletartozik az átadás-átvételi eljárás ideje is.

A teljesítés helye: Harta Nagyközség közigazgatási területe

## VII.

### Átadás-átvétel

22. Vállalkozó a Megrendelővel történő előzetesen egyeztetett időpontban köteles rész- vagy végteljesítéskor átadás-átvételi eljárást kezdeményezni.

23. Az átadás-átvételi eljárása során – szükség esetén – a szerződő felek közösen hibalistát vesznek fel. A hibáktól függően a helyszínen eldönthető a módosított átadás-átvételi határidő, amire a Vállalkozó köteles a hibákat kijavítani.

24. Megrendelő nem utasíthatja el a rész- vagy végteljesítés átvételét a Létesítmény rendeltetésszerű használatát nem befolyásoló, kisebb hibák miatt, azonban a Megrendelő az átadás-átvételt megtagadhatja, ha a vizsgálat során feltárt hibák, hiányosságok kijavításához szükséges munkálatok akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Ez esetben Megrendelő Vállalkozóval egyeztetett időpontra köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni.

25. A felek az átadás-átvételtől kötelesek jegyzőkönyvet felvenni, amely megfelelő módon igazolja Vállalkozó szerződésszerű teljesítését. A teljesítési jegyzőkönyvnek a következőket kell tartalmaznia:

- (a) az átadás helyét, időpontját, a jelen lévő személyek nevét és feladatát (beosztását),
- (b) az átadott létesítmények részletes megnevezését, az átvett munka mennyiségét;
- (c) a teljesítés minősítését (elfogadás vagy hibajavításra visszaadás).

26. Megrendelő által kitűzött időpontra Vállalkozó köteles saját költségére és terhére a hibák, hiányosságok kijavításáról, illetőleg megszüntetéséről gondoskodni. Vállalkozónak késedelem nélkül értesítenie kell Megrendelőt, ha a hibák, hiányosságok a kitűzött határidő letelte előtt kijavításra, illetőleg megszüntetésre kerültek.

27. Amennyiben Vállalkozó a hibák, hiányosságok kijavítását, illetőleg megszüntetését a Megrendelő által kitűzött határidőre, az írásbeli felszólítás ellenére sem végzi el, úgy Megrendelő jogosult azokat a Vállalkozó költségére elvégeztetni.

28. Az átadás-átvétel akkor tekinthető lezártnak, ha a Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy a felmérési/építési naplóban, vagy külön nyilatkozatban a rész, szakaszmunkák, illetve a szerződés teljesítését fenntartások nélkül elfogadja.

29. Az eseti munkák elkészültét és a munka mennyiségét Megrendelő a Vállalkozó által kibocsátott számla mellékletét képező felmérési/építési naplóban igazolja.

### VIII.

#### Ellenérték, fizetési feltételek

30. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót a jelen szerződés 4. pontja szerinti feladatok teljes és hibátlan ellátásáért **11.338.762.- Ft + Áfa, azaz tizenegymillió háromszázharmincnyolcezer hétszázhatvan kettő forint + Áfa** vállalkozási díj (a továbbiakban: vállalkozási díj) illeti meg. Szerződő Felek rögzítik, hogy az elszámolás során a mindenkor hatályos ÁFA törvény rendelkezéseinek megfelelően járnak el.

31. Vállalkozó a rész – vagy végteljesítéshez kapcsolódó számlát a rész –vagy végteljesítés átadás-átvételét igazoló jegyzőkönyv aláírását követően projektenként külön-külön nyújthatja be.

A számlát mindenkor egy példányban, a Harta Nagyközség Önkormányzata nevére, címét feltüntetve kell kiállítani és Megrendelő 44. pontban megjelölt képviselője számára átadni a teljesítésigazolás kiadását követő 5. munkanapig.

32. Vállalkozó a kibocsátott számlán köteles feltüntetni a szerződés tárgyát, a szerződés finanszírozási alapját képező pályázati azonosítóra hivatkozást. A számla melléklete a teljesítés-igazolás. Ettől eltérően kiállított számlák esetében Megrendelő jogosult azokat azonosíthatatlanként visszaküldeni. Az ebből eredő fizetési késedelem miatt a Vállalkozó késedelmi kamatot nem érvényesíthet a Megrendelővel szemben.

33. Megrendelő a vállalkozási díj fizetését az igazolt szerződés szerű rész –vagy végteljesítést követően, a Kbt. 305.§ (3) bekezdés szerint, átutalással, forintban (HUF) teljesíti.

Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni Megrendelőnek, hogy az ellenszolgáltatásból mekkora összegre jogosult. Köteles továbbá nyilatkozni arról, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók, illetve a velük munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakemberek egyenként az ellenszolgáltatásból mekkora összegre jogosultak.

Vállalkozó a teljesítés elismerését követően haladéktalanul azon összegre vonatkozóan jogosult számlát kiállítani Megrendelő felé, mely az általa a szerződés teljesítésébe bevont alvállalkozókat, illetve a vele munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakembereket megilleti. A fenti számla ellenértékét Megrendelő 45 napon belül átutalja Vállalkozónak.

Vállalkozó ezt követően Megrendelő felé köteles benyújtani az alvállalkozók (szakemberek) felé történő átutalás igazolásának egyszerű másolatait, vagy az alvállalkozó (szakember) köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát. Ezt követően Vállalkozó jogosult benyújtani az ellenszolgáltatás fennmaradó részére vonatkozó számláit, melyek ellenértékét Megrendelő fél 15 napon belül átutalja.

Amennyiben Vállalkozó az alvállalkozók (szakemberek) felé irányuló kifizetési kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg Vállalkozót, ha igazolja, hogy kifizetési kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult Vállalkozó által Megrendelő felé tett nyilatkozatában megállapított összegre vagy annak egy részére.

**34.** Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó jogosult a Ptk. szerint késedelmi kamatot követelni.

**35.** A szerződés szerinti fizetési határidők eredménytelen elteltét követően Vállalkozó jogosult a jelen Szerződés mellékletét képező, Megrendelő által pénzforgalmi szolgáltatójának adott beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulás, felhatalmazó nyilatkozat alapján beszédési megbízást benyújtani Megrendelő pénzforgalmi számláját vezető bankszámlája terhére. A beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulás, felhatalmazó nyilatkozat a jelen szerződés 4. számú Mellékletét képezi. A beszédési megbízáshoz Vállalkozó a 18/2009. (VIII. 6.) MNB rendelet 34.§ (2) bekezdés d) pontja alapján köteles csatolni a Megrendelő részére kiküldött tértivevényes felszólító levél másolatát.

## **IX.**

### **Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

**36.** Vállalkozó a műszaki átadás-átvételt követő 18 hónap teljes körű jótállási kötelezettséget vállal az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira. A jótállás ideje alatt az esetleges meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan. A jótállás nem terjed ki elemi csapás, rongálás vagy más szakszerűtlen működtetés, beavatkozás által okozott károk kijavítására. A szavatossági igények érvényesítésére és a Vállalkozó ezzel kapcsolatos kötelezettségeire a Polgári Törvénykönyv általános rendelkezései irányadók.

**37.** A Szerződés 21. pontjában meghatározott végteljesítési határidő Vállalkozó hibájából történő elmulasztása esetén a Megrendelőt késedelmi kötbér illeti meg. A késedelmi kötbér napi mértéke a nettó vállalkozási díj 0,5 %-a, számszerűsítve 56.693.- Ft, azaz ötvenhatezer hatszázkilencvenhárom forint. A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes. A késedelmi kötbér maximális összege a nettó vállalkozási díj 10 %-a (azaz tíz százalék), összegszerűen 1.133.876.- Ft, azaz egymillió százharmincháromezer nyolcszázhetvenhat forint.

**38.** A Megrendelő csak abban az esetben tarthat igényt a késedelmi kötbérre, amennyiben a késedelem kizárólag a Vállalkozó hibájából ered. Abban az esetben, ha a Megrendelő a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződés szerinti teljesítéshez szükséges információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást, döntést a Szerződő felek által írásban rögzített határidőn belül nem bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére, a végteljesítési határidő módosulhat.

**39.** A Szerződés Vállalkozó érdekkörében felmerült okból történő meghiúsulása esetén a Vállalkozó köteles a nettó vállalkozási díj 10 %-ának, számszerűsítve 1.133.876.- Ft, azaz egymillió százharmincháromezer nyolcszázhetvenhat forint kötbér megfizetésére. A kötbér összege a szerződés teljesítésének arányában csökken.

**40.** Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek elvesztését. Vállalkozó az általa okozott és általa elismert vagy jogerősen megítélt károkért vállal felelősséget.

**41.** A Megrendelő a szerződéstől alapos indokkal, a Vállalkozóval történt egyeztetés után elállhat, köteles azonban a Vállalkozó által igazolhatóan elkészített, illetve megkezdett munkák teljes ellenértékét megtéríteni.

## **X.**

### **Együttműködés**

42. A szerződést érintő kérdések, a munkavégzés összehangolása, a kivitelezés során szükségessé váló intézkedések megtétele tekintetében

Vállalkozó részéről kijelölt kapcsolattartó személy:

név: Marton Pál

telefon: 06/30/683-55-57

fax: 06/1/883-1684

Megrendelő részéről kijelölt kapcsolattartó személy:

név: András István

telefon: 78/507-070

fax: 78/507-079

e-mail: polghiv@harta.hu

43. Szerződő felek jelen szerződésben felhatalmazzák az előző pontban megnevezett képviselőiket, hogy a beruházás megvalósításával kapcsolatos döntéseknél, a teljesítési jegyzőkönyvek aláírásánál a feleket teljes jogkörrel képviseljék. Jogosultak, illetve kötelesek megtenni mindazon műszaki intézkedéseket, nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen szerződésben, s a szerződés mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes. Szerződő felek képviselőinek a jelen szerződésben biztosított jogkörének korlátozása a másik féllel szemben csak írásbeli közléstől kezdve hatályos. A képviselők személyében történő változást a felek egymással azonnal, írásban közlik.

44. Szerződő felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

45. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó ésszerű határidőn belül nem tudják megoldani a szerződéssel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, annak eldöntése érdekében alávetik magukat a hatásköri szabályokra figyelemmel a Kalocsai Városi Bíróság vagy a Bács-Kiskun Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.

## XI.

### Bizalmas információk

46. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a szerződés teljesítésére használhatók fel.

47. Mindkét fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.

48. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a Kbt. 73. §-ának (3) bekezdése szerint nem korlátozható, illetve nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan információ nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.

## XII.

### Nyilatkozatok

49. Mindkét fél kijelenti, hogy:

- (a) kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- (b) a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága vagy vezető testülete, illetve a Megrendelő ügyvezetője szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- (c) a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- (d) nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

#### XIV. Egyéb rendelkezések

50. Megrendelő a vállalkozási szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is.

51. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény, a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet, az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint a közbeszerzési eljárásban készített ajánlattételi felhívás, valamint dokumentáció előírásait kell alkalmazni.

52. Jelen megállapodást felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban írták alá, melyből 2 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti.

53. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlattételi Felhívás
2. számú melléklet: Dokumentáció (műszaki leírás)
3. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata (árazott költségvetés)
4. számú melléklet: Azonnali beszédési megbízás

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a mellékletek értelmezése vagy esetleges ellentmondásuk esetén jelen szerződés 53. pontja szerinti sorrendjük irányadó.



Harta, 2011. május 4.

  
 András István  
 Harta Nagyközség Önkormányzata  
 Megrendelő



  
 Zsiga György  
 COLAS ÚT Zrt  
 Vállalkozó



2011. máj. 6.



## COLAS ÚT Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

### Közép-magyarországi Területi Igazgatóság

Cím és levélcím: 2330 Dunaharaszti, Puskás T. u.6.

Telefon: 06 1 883 1650

Faxszám: 06 1 883 1684

### Székhely és számlázási cím:

H-1103 Budapest, Sibrik M. út. 30.

Levélcím: H-1475 Budapest, Pf.: 60

Telefon: 06 1 883 1800, Fax: 06 1 883 1799

Email: colasutzrt@colashun.hu

|   |                                 |
|---|---------------------------------|
| CÍMZETT NEVE:   | FELADÓ: MOLNÁR GERGELY          |
| CÉG NEVE: HARTA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  | DÁTUM: 2011.05.20.              |
| TELEFONSZÁM:  | LAPOK SZÁMA ELŐLAPPAL EGYÜTT: 2 |
| FAXSZÁM/EMAIL:  | IKTATÓSZÁM : 394/2011.          |
| TÁRGY: VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS   |                                 |
| <input type="checkbox"/> Sürgős <input type="checkbox"/> Átnézendő <input type="checkbox"/> Véleményezendő <input type="checkbox"/> Megválaszolendő <input type="checkbox"/> Továbbküldendő |                                 |

**Tisztelt Címzett!**

Mellékelten megküldjük 2 példányban Társaságunk által aláírt szerződésünket.

**Üdvözlettel:**

COLAS ÚT Zrt.  
Közép-magyarországi Területi Igazgatóság  
2330 Dunaharaszti, Puskás T. u. 6.

11.

*Molnár Gergely*  
.....  
COLAS ÚT Zrt.

COLAS ÚT Zrt.

Adószám: 14904134-2-44 Cégjegyzékszám: 01-10-046637

Bankszámlaszám: 12001008-01188084-00100009



**András István úr**  
Harta Nagyközség polgármestere  
Harta

Tisztelt Polgármester Úr!

Értesítjük, hogy az OTP Bank Nyrt. Harta Nagyközség Önkormányzata részére 40.000.000 Ft összegű folyószámlahitelt biztosít.

A folyószámla-hitelkeret biztosítéka az Önkormányzat által felajánlott hartai 65/2 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó 50.000.000 Ft összegű keretbiztosítéki jelzálogjog, valamint az Önkormányzati Bevételek engedményezése, mellyel kapcsolatban a folyószámla-hitelkeret szerződés 16. pontjában foglaltak szerint kérjük a vonatkozó testületi határozatról szíves intézkedésüket legkésőbb 2011. szeptember 15-ig.

A folyószámla-hitelkeret szerződést, illetve a jelzálogszerződést mellékelten megküldjük 7-7 példányban.

Kérjük, hogy a keretbiztosítéki jelzálogjogot a Földhivatalnál bejegyeztetni szíveskedjenek.

Mellékelten megküldjük az **ingatlan-nyilvántartási kérelmet** és az **átutalási megbízás hivatalos másolatát**, melyeket, a jelzálogszerződésből 2 eredeti és 1 másolati példányt, illetve amennyiben a Földhivatal kéri, akkor a folyószámla-hitelkeret szerződésből szintén 2 eredeti és 1 másolati példányt szíveskedjenek a Földhivatalhoz benyújtani.

Kérjük továbbá, hogy a **hitelfelvételről szóló testületi határozatot** a Földhivatal részére becsatolni szíveskedjenek.

Jóváhagyás után a szerződések 3-3 eredeti példányát - **minden oldalát aláírva** – kérjük bankunkhoz visszajuttatni. **Kérjük, hogy az aláírást a banknál bejelentett módon és a bejelentett bélyegző használatával tegyék meg.**

Tájékoztatjuk, hogy a **folyószámlahitel folyósításának feltétele a hartai 65/2 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó jelzálogjog bejegyzésének igazolása legalább széljegyben.**

Kérjük, hogy a jelzálogjog bejegyzését igazoló széljegyes tulajdoni lapot mielőbb küldjék meg részünkre a folyószámla-hitelkeret megújítása érdekében, vagy szíves hozzájárulásukat kérjük, hogy Bankunk a Takarnet rendszerből lekérdezheti az ingatlanra vonatkozó tulajdoni lapot, illetve annak díjával (3.600 Ft/ingatlan) az Önkormányzat költségvetési elszámolási számláját megterhelhetjük.

Az ajánlatot a szerződés tekintetében a szerződés kiküldésének dátumától számított legfeljebb 15 banki munkanapig tartjuk fenn. Amennyiben ezen időpontig cégszerű aláírásukkal ellátott szerződés nem érkezik vissza az OTP Bank Nyrt.-hez, akkor a szerződéses ajánlat hatályát veszti.

A további sikeres együttműködés reményében,

Kecskemét, 2011. augusztus 3.

OTP BANK Nyrt.

tisztelettel:



Radosné Hajdu Tünde 10.  
KBC vezető-helyettes

Dél-alföldi Régió  
Kecskeméti Fiók



Kovács Mariann  
ügyfélkapcsolati tanácsadó

OTP Bank Nyrt.  
Postacím: 6001 Kecskemét, Pf. 50  
Internet: www.otpbank.hu

Cím: 6000 Kecskemét, Szabadság tér 5.  
Telefon: +36 76 516 502  
Fax: +36 76 516 504

Társaság székhelye:  
1051 Budapest, Nádor utca 16.  
Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság:  
01-10-041585