

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a szerződéskötés és teljesítése során eljáró szervezet: **Harta Nagyközség Önkormányzata**
 levelezési címe: 6326 Harta, Templom u. 68.
 számlázási cím: 6326 Harta, Templom u. 68.
 adószáma: 15724461-2-03
 statisztikai jelzőszám: 15724461-2-03
 képviselő: András István, polgármester
 mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről: **Generál Építőipari Kft.**
 székhelye: 6300 Kalocsa, Vasút u. 20.
 számlavezető pénzügyintézet: K&H Bank
 számlaszáma: 10402537-25367597-00000000
 adószáma: 10684669-2-03
 statisztikai jelzőszám: 10684669-4120-113-03
 cégbíróság és cégjegyzék száma: Cg.03-09-101124
 aláírásra jogosult képviselő: Halász László, ügyvezető
 mint Vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**)

a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek** között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I. ELŐZMÉNYEK

1. A Megrendelő, mint ajánlatkérő 2013. december 7. napján „A Ráday Pál Általános Iskola „A” épületének energiaracionalizáló komplex hőszigetelése” tárgyban hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) indított. A beruházás a Jövőnk Energiája Térségfejlesztési Alapítvány JETA-44-2013 pályázati forrásából kerül finanszírozásra.
2. Megrendelő a beruházással szemben támasztott alapvető műszaki követelményeket a közbeszerzési eljárásban Vállalkozó rendelkezésére bocsátott ajánlatkérési dokumentációban (a továbbiakban: dokumentáció) részletesen meghatározta. Vállalkozó ezen feltételeket a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában (a továbbiakban: ajánlat) elfogadta.
3. Megrendelő ajánlatok mindenre kiterjedő és részletes vizsgálatát követően, az ajánlattételi felhívásban, illetve az ajánlati dokumentációban meghatározott, valamint a kapcsolódó jogszabályokban is rögzített feltételeket is figyelembe véve 2014. január hó 21. napján írásban eredményt hirdetett. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő – vagy amennyiben a Kbt. 124. § (4) bekezdésében megadott körülmény az összegzés megküldését követően előállt, a nyertes ajánlatot következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezet – Vállalkozó lett.
5. Ilyen előzmények után a Szerződő Felek az ajánlattételi felhívásnak, a dokumentáció részét képező műszaki leírásnak, a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának és a közbeszerzési eljárás tárgyalása során rögzített feltételeknek megfelelően az alábbiak szerint állapotodnak meg:

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

6. A Preambulumban leírtak alapján a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja „A Ráday Pál Általános Iskola „A” épületének energiaracionalizáló komplex hőszigetelése” tárgyú projekt kivitelezését a műszaki dokumentációban meghatározott műszaki tartalommal és részletezettséggel.
7. A műszaki tartalmat a szerződés részét képező műszaki leírás, a Vállalkozó ajánlata, a Vállalkozó által árazott költségvetés együttesen határozzák meg oly módon, hogy eltérés esetén a teljesség érdekében mindig a részletesebb terjedelmű előírásokat kell irányadónak tekinteni.
8. A Vállalkozó szerződéses kötelezettséget vállal a Megrendelő felé, hogy jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési munkákat kivitelezze és befejezze, valamint az abban rejlő hibákat kijavítsa a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően.

III. TÁJÉKOZTATÁSI KÖTELEZETTSÉG

9. Vállalkozó haladéktalanul értesíti a Megrendelőt minden olyan körülményről, amely jelen szerződés teljesítését, eredményét, illetve a teljesítési határidőket érdemben érinti vagy befolyásolja. Az értesítésben rögzíteni kell az okokat, és javaslatokat kell tenni a megoldásra.
10. A Vállalkozó és a Megrendelő a szerződés teljesítése érdekében a fentiekben túl, általában is együttműködnek. Ennek megfelelően kellő időben egymás rendelkezésére bocsátják a szükséges adatokat és eszközöket, valamint gondoskodnak a teljesítés további feltételeinek megteremtéséről. A teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást.

IV. MEGRENDELŐ JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

11. A munkát a Megrendelő által a kijelölt helyen kell elvégezni. Megrendelő köteles a munkahelyet alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
12. Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét ellenőrizni, de az ellenőrzés a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését nem hátráltathatja. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
13. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, nem teheti a teljesítést terhesebbé.
14. A Megrendelő csak a mindenkor érvényes magyar szabványoknak és műszaki irányelveknek, technológiai leírásoknak megfelelő, I. osztályú minőségű teljesítést fogad el. Amennyiben a vállalt munka minősége a vonatkozó előírásoknak nem, vagy nem teljes mértékben felel meg, úgy Megrendelő kizárólagos joga dönteni arról, hogy ragaszkodik a szerződés szerinti minőség teljesítéséhez, vagy a munkát a teljesített minőségben elfogadja



V. VÁLLALKOZÓ JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

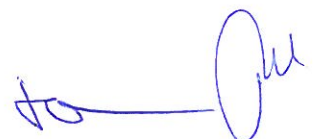
15. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles a Megrendelővel kötött szerződésben foglalt munkákat a megjelölt határidőig a közbeszerzési ajánlati dokumentációnak, az ajánlatok kidolgozására adott idő alatt feltett kérdésekre megadott válaszoknak, valamint mindenkor érvényes magyar szabványoknak és műszaki irányelveknek, technológiai előírásoknak megfelelő I. osztályú minőségben elvégezni.
16. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni.
17. A kiviteli tervek készítése során Vállalkozó felelőssége, hogy a pontos mennyiségeket meghatározza, illetve teljesítési körülményeket kivitelezés megkezdése előtt teljes körűen feltárja és megismerje. Amennyiben Vállalkozó a munkavégzés során a kiviteli tervtől el kíván térni, úgy a beépítendő anyagokat, és az alkalmazni kívánt technológiát köteles a Megrendelő által megbízott Mérnökkel előzetesen jóváhagyatni. A Mérnök a jóváhagyását írásban adja meg, azonban ez Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti.
18. A munkavégzés során beépítendő anyagokat, és az alkalmazni kívánt technológiát Vállalkozó köteles a Megrendelő műszaki ellenőrével jóváhagyatni, és ehhez az utasítástervezeteket a munka megkezdése előtt részére átadni. Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyását írásban adja meg, azonban ez Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti.
19. A Vállalkozó köteles gondoskodni az általa végzett munkával összefüggésben szükséges a kivitelezés során a munkavédelmi, biztonságtechnikai, tűzrendészeti, balesetvédelmi, érintésvédelmi és környezetvédelmi előírások betartásáról.
20. A Vállalkozó felelős a teljesítéshez szükséges elegendő számú és szaktudású személyzet biztosításáért. Vállalkozó felelős az alkalmazottainak magatartásáért a teljesítés helyén.
21. A Vállalkozó az Ajánlatában meghatározott teljesítési részekben jogosult alvállalkozókat igénybe venni. A Vállalkozó teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az alkalmasságának igazolásában. Ha a Vállalkozó a munkát – az ajánlatában nem nevesített – alvállalkozó bevonásával végzi, arról köteles előzetesen tájékoztatni a Megrendelőt, az alvállalkozók teljesítésbe történő bevonása, illetőleg az alvállalkozók személyének módosítása tekintetében a Vállalkozónak a Kbt. 128. § (2)-(5) bekezdését alkalmazva kell eljárnia.
22. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
23. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és Megrendelőt haladéktalanul értesíteni a Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti ügyleteiről.
24. A Vállalkozó - amennyiben külföldi adóilletőségű – köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

VI.
TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK ÉS A TELJESÍTÉS HELYE

25. Jelen szerződés a szerződés aláírásával lép hatályba.
26. Vállalkozó a munkavégzést a szerződés hatálybalépését követő napon jogosult megkezdeni. Szerződő Felek továbbá rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítési határideje 2014. 07. 31.
27. A teljesítés helye: 6326 Harta, Bajcsy-Zs. u. 4.

VII.
ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

28. Vállalkozó a Megrendelővel történő előzetesen egyeztetett időpontban köteles az építési munkák végteljesítésekor átadás-átvételi eljárást kezdeményezni. Megrendelő köteles az átadásra felajánlott szerződésszerű részteljesítést átvenni. A végszámla csak sikeres átadás-átvételi eljárás alapján nyújtható be. Az átvételhez a Vállalkozónak csatolnia kell minden olyan iratot, igazolást, illetőleg nyilatkozatot, amely a teljesítés (elszámolás) hitelességét és esedékességét alátámasztja.
29. A végteljesítés átadás-átvételi eljárása során – szükség esetén – a szerződő felek közösen hibalistát vesznek fel. A hibáktól függően a helyszínen eldönthető a módosított átadás-átvételi határidő, amire a Vállalkozó köteles a hibákat kijavítani.
30. Megrendelő nem utasíthatja el a végteljesítés átvételét a Létesítmény rendeltetésszerű használatát nem befolyásoló, kisebb hibák miatt, azonban a Megrendelő az átadás-átvételt megtagadhatja, ha a vizsgálat során feltárt hibák, hiányosságok kijavításához szükséges munkálatok akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Ez esetben Megrendelő Vállalkozóval egyeztetett időpontra köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni.
31. A felek az átadás-átvételről kötelesek jegyzőkönyvet felvenni, amely megfelelő módon igazolja Vállalkozó szerződésszerű teljesítését. A jegyzőkönyvnek a következőket kell tartalmaznia:
- (a) az átadás helyét, időpontját, a jelen lévő személyek nevét és feladatát (beosztását),
 - (b) az átadott létesítményen részletesen elvégzett munka megnevezését,
 - (c) a teljesítés minősítését (elfogadás vagy hibajavításra visszaadás).
32. Megrendelő által kitűzött időpontra Vállalkozó köteles saját költségére és terhére a hibák, hiányosságok kijavításáról, illetőleg megszüntetéséről gondoskodni. Vállalkozónak késedelem nélkül értesítenie kell Megrendelőt, ha a hibák, hiányosságok a kitűzött határidő letelte előtt kijavításra, illetőleg megszüntetésre kerültek.
33. Amennyiben Vállalkozó a hibák, hiányosságok kijavítását, illetőleg megszüntetését a Megrendelő által kitűzött határidőre, az írásbeli felszólítás ellenére sem végzi el, úgy Megrendelő jogosult azokat a Vállalkozó költségére elvégeztetni.
34. Az átadás-átvétel akkor tekinthető lezártnak, ha a Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy az építési naplóban, vagy külön nyilatkozatban a szerződés teljesítését fenntartások nélkül elfogadja.
35. Az eseti munkák elkészültét és a munka mennyiségét Megrendelő a Vállalkozó által kibocsátott számla mellékletét képező felmérési/építési naplóban igazolja.



VIII. ELLENÉRTÉK, FIZETÉSI FELTÉTELEK

36. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót a jelen szerződés 6. pontja szerinti feladatok teljes és hibátlan ellátásáért **nettó 16.618.000,-HUF, azaz nettó tizenhatmillió hatszáztizennyolcezer forint vállalkozási díj** (a továbbiakban: vállalkozási díj) illeti meg. A Vállalkozó a vállalkozási díjon kívül a Szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni. A kifizetéseknél Szerződő felek alkalmazzák az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakat.

37. Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárásban tett és a jelen szerződésben megjelölt vállalkozási díj a szerződés tárgyát képező feladat szerződésszerű teljesítéséhez kapcsolódó valamennyi költség, díj (ideértve az esetlegesen a Szerződés teljesítése során létrehozott tervek tekintetében fizetendő felhasználási díjat), adó, és egyéb közterhek jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítéséhez fedezetet nyújtanak. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítés során a teljesítésbe bevont alvállalkozók, illetve azok alvállalkozóitól is megköveteli mindennemű adó és közteher jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítését.

38. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozási díj fix díj, mely valamennyi, a szerződés tárgyát képező kivitelezési munkához szükséges munka- és anyagköltséget tartalmazza. A vállalkozási díj tételezését és műszaki tartalmát a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező költségvetés tartalmazza.

39. Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés teljesítéséhez a szerződés szerinti – általános forgalmi adó nélkül számított – vállalkozási díj 5 %-ának megfelelő összegű, számszerűsítve 830.900,-HUF, azaz nyolcszázharmincezer-kilencszáz forint előleget biztosít. Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az előleget a szerződés aláírását követő 15. naptári napig vagy – ha a munkaterület átadás ennél későbbi időpontra esik – a munkaterület átadás időpontjáig igényelheti. Megrendelő az igényelt előleget az igénylést követő 15 naptári napon belül köteles átutalni. Az előleg visszafizetése az első részszámla benyújtásával kezdődik, melynek során a visszafizetésig a számlákból a számlaösszeg 25%-a kerül levonásra.

40. Vállalkozó vállalja, hogy előlegigénylés esetén az igényelt előleg összegével megegyező mértékű, előleg-visszafizetési biztosítékot nyújt a Kbt. 126.§ (6) bekezdés a) pontjában meghatározott formában. A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy az előleg-visszafizetési biztosíték érvényben maradjon és lehívható legyen addig az időpontig, amíg az előleg összege visszafizetésre nem került, de az előleg-visszafizetési biztosíték összege progresszív módon csökkenthető azokkal az összegekkel, amelyeket a Vállalkozó időközben - a 39. pontban rögzített módon – visszafizetett.

41. Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

42. Vállalkozó a részszámláit a műszaki ellenőr által elfogadott, jóváhagyott és aláírt a teljesítés igazolás alapján nyújthatja be a Projekt mindenkor hatályos Támogatási Szerződése rendelkezéseivel összhangban. Vállalkozó a végteljesítéshez kapcsolódó végszámlát a végteljesítés sikeres átadás-átvételét igazoló jegyzőkönyv aláírását követően nyújthatja be.

43. A Vállalkozó – figyelemmel a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdésében foglaltakra – az alábbi időpontokban jogosult rész- és végszámla benyújtására:

1. rész-számla:

Esedékessége: az általános forgalmi adó nélkül számított szerződéses érték 25 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén.

Összege: a teljesítéssel arányos vállalkozói díj összege.

2. rész-számla:

Esedékessége: az általános forgalmi adó nélkül számított szerződéses érték 50 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén.

Összege: a teljesítéssel arányos vállalkozói díj összege.

3. rész-számla:

Esedékessége: az általános forgalmi adó nélkül számított szerződéses érték 75 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén.

Összege: a teljesítéssel arányos vállalkozói díj összege.

Végszámla:

Esedékessége: a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően

Összege: a fennmaradó vállalkozási díj erejéig.

44. A számlát mindenkor egy példányban, Harta Nagyközség Önkormányzata nevére, székhelyét és adószámát feltüntetve kell kiállítani és Megrendelő székhelyére megküldeni. Vállalkozó a kibocsátott számlán köteles feltüntetni a szerződés tárgyát, a szerződés finanszírozási alapját képező pályázati azonosítóra hivatkozást. A számla melléklete a teljesítés-igazolás. Ettől eltérően kiállított számlák esetében Megrendelő jogosult azokat azonosíthatatlanként visszaküldeni. Az ebből eredő fizetési késedelem miatt a Vállalkozó késedelmi kamatot nem érvényesíthet a Megrendelővel szemben.

45. Megrendelő vállalkozási díjat igazolt szerződésszerű rész- vagy végteljesítést követően, a Kbt. 130. § (3)-(4) bekezdése és a Ptk. 292/B. § (1) bekezdése alapján - amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló a 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 14. §-ában foglalt rendelkezések alapján, átutalással, forintban (HUF) történik. A fizetési határidő: számla kézhezvételét vagy – ha bármely, a Ptk. 292/B. § (1) bekezdés b) pontjában szabályozott körülmény fennáll – az igazolt szerződésszerű teljesítést követő 30 nap, vagy amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél alvállalkozót vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez, a 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 14. § (1) bekezdésében rögzített határidők.

46. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jogosult a Ptk. 301/B. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott késedelmi kamatot követelni.

IX.

SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

47. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételt követő 14 hónap teljes körű jótállási kötelezettséget vállal az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira, illetőleg azok üzemképességére. A jótállás ideje alatt az esetleges meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan. A jótállás nem terjed ki elemi csapás, rongálás vagy más szakszerűtlen működtetés, beavatkozás által okozott károk kijavítására. A szavatossági igények érvényesítésére és a Vállalkozó ezzel kapcsolatos kötelezettségeire a Polgári Törvénykönyv általános rendelkezései irányadók.

48. A Szerződés 26. pontjában meghatározott végteljesítési határidő Vállalkozó hibájából történő elmulasztása esetén a Megrendelőt késedelmi kötbér illeti meg. A késedelmi kötbér napi mértéke az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozási díj 0,5 %-a, összeszerűen 83.090,-HUF, azaz nyolcvanháromezer-kilencven forint. A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes. A késedelmi kötbér maximális összege az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozási díj 10 %-a (azaz tíz százaléka), összeszerűen 1.661.800,-HUF, azaz egymillió hatszázhatvanegyszer-nyolcszáz forint.

49. Amennyiben a Vállalkozónak felróható késelem a 26. pontban megállapított határidőkhöz képest eléri a 40 naptári napot és a Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére késelemét nem hozza be, a teljesítést a Vállalkozó hibájából eredően megíiusulnak lehet tekinteni (a teljesítés kötelezettnek felróható okból való lehetetlenné válása) és a Megrendelő anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben a Vállalkozó a vállalkozási díj – általános forgalmi adó nélkül számított – értékének alapul vételével számított 10 %-os mértékű megíiusulási kötbért köteles megfizetni, megíiusulási kötbér érvényesítése esetén Vállalkozót késelemi kötbér nem terheli.

50. A Megrendelő csak abban az esetben tarthat igényt a késelemi kötbérre, amennyiben a késelem kizárólag a Vállalkozó hibájából ered. Abban az esetben, ha a Megrendelő a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást, döntést a Szerződő felek által írásban rögzített határidőn belül nem bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére, a végteljesítési határidő módosulhat.

51. A Vállalkozót a 49. pontban leírt eseten kívül a szerződés számára felróható okból történő megíiusulása esetén kötbér (megíiusulási kötbér) fizetés terheli, melynek mértéke: az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozási díj 10 %-a. A megíiusulási kötbér vetítési alapja a teljesítés arányában csökken. A megíiusulási kötbér vetítési alapja az ellenszolgáltatás szerződéskötést követő – a Kbt. 132. §-ban rögzített módon történő – módosítása esetén sem változik.

52. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek elvesztését. Vállalkozó az általa okozott és általa elismert vagy jogerősen megítélt károkért vállal felelősséget.

53. A Vállalkozó az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik. Vállalkozó a szerződés aláírásakor, ezt követően pedig a szerződés fennállása alatt a Megrendelő felhívására haladéktalanul köteles a Megrendelő felé a biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy rendelkezik legalább a szerződés tárgya szerinti tevékenységre kiterjedő, 20.000.000, HUF/év, azaz húszmillió forint/év és káreseményenként 5.000.000 HUF, azaz ötmillió forint összegre szóló szakmai felelősségbiztosítással. A biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatás a szerződéskötés feltétele. A felelősségbiztosítást a Vállalkozó a szerződés megszűnéséig köteles fenntartani. Amennyiben a Vállalkozó biztosítása megszűnik és helyette haladéktalanul, de legkésőbb a megszűnéstől számított 8 naptári napon belül új biztosítási szerződést nem köt, e mulasztás a szerződésnek a Megrendelő általi azonnali megszüntetését vonhatja maga után.

54. Vállalkozónak a Megrendelő esetleges kárát meg kell térítenie és lehetőség szerint mentesítenie kell a Megrendelőt, illetve annak vállalkozóit és alkalmazottait minden perrel, igénnyel, veszteséggel és kárral szemben, amely a Vállalkozó tevékenységéből vagy mulasztásából ered jelen szerződés teljesítése során. Ha a közösségi támogatást vagy valamely társfinanszírozói támogatást illetően, a Vállalkozónak felróható bármilyen okból a Megrendelőnek bármilyen visszafizetési, vagy kártérítési kötelezettsége keletkezik, akkor a Vállalkozó kártérítési felelőssége a visszafizetett támogatásokra és a Megrendelőt terhelő kártérítési kötelezettségek teljesítésére is kiterjed.

X.

SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE ÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI

55. Szerződő Felek jelen szerződést kizárólag a Kbt. 132. § szerinti körülmények fennállta esetén – a támogatást nyújtó jóváhagyását követően – írásban módosíthatják. Szerződő Felek



megállapodnak abban, hogy pótmunka felmerülése esetén a Kbt. 132. § vagy a Kbt. 94. § (3) bekezdés a) pontja alapján járnak el.

56. A szerződés a határozott időtartam lejártával vagy a teljesítés végeztével megszűnik.

57. Szerződő felek a határozott időtartamú jogviszonyukra figyelemmel a szerződés rendes felmondással történő megszüntetését kizárják.

58. Amennyiben a Szerződő Felek egyike szerződésszegést követ el, a szerződésszegés folytán kárt szenvedett fél kártérítésre és/vagy kötbérre és/vagy azonnali hatályú felmondásra jogosult.

59. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha

- a Közbeszerzési Döntőbizottság a Kbt. 152. § szerinti határozatában megállapította a közbeszerzési eljárásra vonatkozó szabályok megsértését, feltéve, hogy a jogsértés befolyásolta a közbeszerzési eljárást lezáró döntést
- a Vállalkozó ésszerű időn belül nem teljesíti a Megrendelő arra vonatkozó felszólítását, hogy tegyen maradéktalanul eleget a szerződésben meghatározott kötelezettsége kifogástalan és időben pontos teljesítésének,
- a Vállalkozó alapos ok nélkül megtagadja a Megrendelő által adott utasítások végrehajtását,
- a Vállalkozó a szerződés 54. pontjában meghatározott biztosítási szerződése a jelen szerződés időtartama alatt megszűnik és helyette a Vállalkozó új biztosítási szerződést a megszüntést követő 8 napon belül nem köt;
- a Vállalkozó a Megrendelő jóváhagyása nélkül vesz igénybe az Ajánlatában meg nem jelölt alvállalkozót a szerződés teljesítéséhez,
- a Vállalkozó felszámítható késedelme (késedelmi kötbér) eléri a maximumot,
- a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul ellene, valamint
- a Vállalkozó megsérti a titoktartási kötelezettséget.

60. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha a Vállalkozó tulajdoni helyzetében vagy tulajdoni viszonyaiban bármely, a Kbt. 125. § (5) bekezdésében meghatározott körülmény bekövetkezik.

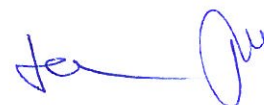
61. A Vállalkozó a Megrendelő súlyos szerződésszegő magatartása esetén jogosult azonnali hatállyal írásban felmondani a szerződést. Ebben az esetben a Vállalkozó jogosult a Megrendelővel szemben érvényesíteni a szerződésszegésből fakadó egyéb igényeit is. Súlyos szerződésszegésnek tekintendő különösen, ha:

- Megrendelő által kiállított igazolás értelmében esedékes bármely összeget a vállalkozási szerződésben meghatározott határidőig, feltéve, hogy a Vállalkozó által tűzött legalább 30 napos póthatáridő is eredménytelenül eltelt, valamint
- a Megrendelő fizetéseképtelenné válik.

62. Egyoldalú felmondás esetén a felmondási idő kezdő napja a felmondó fél tértivevényes értesítő levelének a másik fél általi kézhezvétele. A Posta általi második eredménytelen kézbesítési kísérlet esetén a levél kézbesítettnek tekinthető.

XI. EGYÜTTMŰKÖDÉS

63. A szerződést érintő kérdések, a munkavégzés összehangolása, a kivitelezés során szükségessé váló intézkedések megtétele tekintetében



Vállalkozó részéről kijelölt kapcsolattartó személy:

név: Halász László

telefon: 78/462-091

fax: 78/461-975

e-mail: general.kalocsa@gmail.com

Megrendelő részéről kijelölt kapcsolattartó személy (műszaki ellenőr):

név: András István

telefon: 78/507-070

fax: [78/507-079

e-mail: polghiv@harta.hu

64. Szerződő felek jelen szerződésben meghatalmazzák az előző pontban megnevezett képviselőiket, hogy a beruházás megvalósításával kapcsolatos döntéseknél, a teljesítési jegyzőkönyvek aláírásánál a feleket teljes jogkörrel képviseljék. Ezen képviselők jogosultak, illetve kötelesek megtenni mindazon műszaki intézkedéseket, nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen szerződésben, s a szerződés mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes. Szerződő felek képviselőinek a jelen szerződésben biztosított jogkörének korlátozása a másik féllel szemben csak írásbeli közléstől kezdve hatályos. A képviselők személyében történő változást a felek egymással azonnal, írásban közlik.

65. Szerződő felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni.

66. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó ésszerű határidőn belül nem tudják megoldani a szerződéssel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, annak eldöntése érdekében alávetik magukat a hatásköri szabályokra figyelemmel a Kalocsai Járásbíróság vagy a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességének.

XII. BIZALMAS INFORMÁCIÓK

67. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a szerződés teljesítésére használhatók fel.

68. Mindkét fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.

69. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a Kbt. 80. §-ának (3) bekezdése szerint nem korlátozható, illetve nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan információ nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.

70. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

XIII. NYILATKOZATOK

71. Mindkét fél kijelenti, hogy:

- kellő felhatalmazással (meghatalmazással) és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága vagy vezető testülete, illetve a Megrendelő képviselőtestülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

XIV. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

72. Megrendelő a vállalkozási szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is.

73. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet, az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint a közbeszerzési eljárásban készített ajánlatélteli felhívás, valamint dokumentáció előírásait kell alkalmazni.

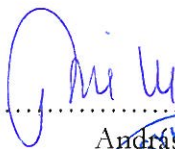
74. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlatélteli Felhívás,
2. számú melléklet: Dokumentáció (Műszaki leírás), illetve azok esetleges módosításai,
3. számú melléklet: A közbeszerzési eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatás
4. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata (és ahhoz kapcsolódó hiánypótlás, felvilágosítás és indoklás),
5. számú melléklet: Tárgyalási jegyzőkönyv,
6. számú melléklet: Vállalkozó végleges ajánlata

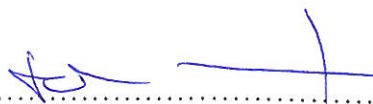
A Szerződő felek rögzítik, hogy a fent említett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, de a Szerződő felek számára ismert azok tartalma. Ezen iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt értelmezendők.

Jelen megállapodást felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban írták alá, melyből 2 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti.

Kelt: Harta, 2014. 02. 04.



András István
Harta Nagyközség Önkormányzata
Megrendelő



Halász László
Generál Építőipari Kft.
Vállalkozó

GENERÁL
Építőipari Korlátolt
Felelősségű Társaság
KALOCSA